

Ponuka – prenájom kancelárskeho priestoru

Popis budovy:



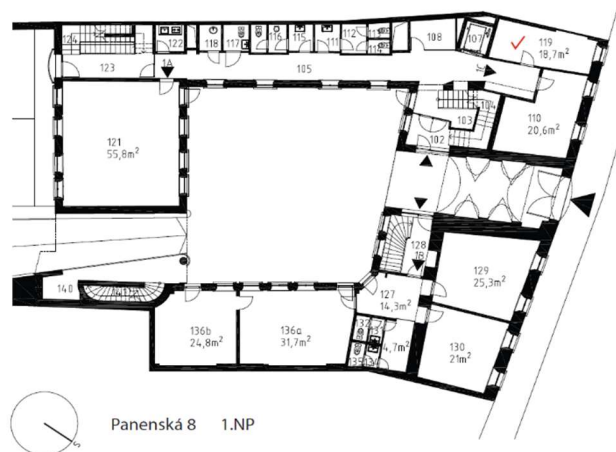
Budova spoločnosti Praeda Holding s.r.o. sa nachádza v centre mesta Bratislava na Panenskej ulici č. 8 v blízkosti Veľvyslanectva Rakúskej republiky a Grasalkovičovho paláca tzv. prezidentského paláca. Táto lokalita poskytuje široké možnosti občianskej vybavenosti vrátane reštaurácií, kaviarní, obchodov, kongresových centier, hotelov a bánk. Veľmi dobrá dostupnosť autom alebo verejnou hromadnou dopravou (trolejbusom, električkou alebo autobusom) s možnosťou parkovania priamo v areáli budovy.

Popis kancelárie č. 119

- kancelária je umiestnená na prízemí budovy s orientáciou do ulice
- výmera 18,70 m²
- klimatizácia / fan-coil (kúrenie – chladenie)
- internetové pripojenie
- telefónne pripojenie podľa požiadaviek klienta
- podlaha – vinyl
- LED svietidlá
- samostatná kuchynka na chodbe

Cena nájmu a prevádzkové náklady:

- **10,50 EUR/m²/mesiac** bez DPH
- prevádzkové náklady cca **4,30 EUR/m²/mesiac** bez DPH (elektrická energia, zemný plyn, náklady na vodné, stočné vrátane odvodu povrchových vôd, servis vykurovania a chladenia, odvoz a likvidácia odpadu, monitorovanie objektu (strážna služba), upratovanie spoločných priestorov vrátane deratizácie a dodania hygienických potrieb, správa budovy, prevádzka výtahu a protipožiarna ochrana)



Kontakt:

Praeda Holding s.r.o., Panenská 13, 811 03 Bratislava

IČO: 45 662 606

IČ DPH: 2023081126

Tel: ++421 2 5930 5733, +421 905 977 921

kubalekova@praedaholding.sk

www.praedaholding.sk